

TARIFICATION DES AVIS & CONTROLES DE CHARGES D'URBANISME / D'URBANISATION

2026

| N° Poste | Grille de tarification des prestations | HTVA |
|--|--|---|
| « AVIS URBANISME » | | |
| 1 | Analyse des équipements "privatifs" de gestion de l'eau <ul style="list-style-type: none"> - Nombre d' «Unités de logement» : 1 à 2 - Projet supérieur à 2 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...) et/ou > 250 et < ou égal 1.000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projets > 5 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...) et/ou > 1.000 m² et < ou égal à 3000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projet > 10 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...), et/ou > 3000 m² et < ou égal à 5000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projet > 20 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...) et/ou > 5000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projet > 50 «Unités de logement» (hors réunions d'accompagnement) | Non prévu 339,32 € 542,90 € 678,63 € 814,36 € 1 357,26 € |
| 2 | Analyse des équipements "publics" (conception hydraulique, conformité au CSC Qualiroute, métré, équipement, etc.) <ul style="list-style-type: none"> - Forfait d'ouverture de dossier - Supplément pour l'analyse du réseau d'égouttage et/ou voie artificielle d'écoulement (Aqueduc) et/ ou Eau de surface ordinaire (fossé): <ul style="list-style-type: none"> - Tranche 1 : jusqu'à 10 m de réseau - Tranche 2 : de 11 m à 20 m - Tranche 3 : de 21 m à 100 m - Tranche 4: + 100 m (<i>si + 500 m : à définir selon l'importance du projet</i>) - Supplément pour l'analyse des ouvrages de gestion de l'Eau (Station de pompage / Bassin d'orage / Ouvrage d'infiltration , etc) pour tout projet de + 2 UL ou de + 250 m² (hors réunions d'accompagnement) | 67,10 € Tranche 1 : 237,89 € Supplément par : Tranche 2 : 12,20 €/m. Tranche 3 : 9,76 €/m. Tranche 4 : 6,10 €/m. 365,98 € par ouvrage |
| 2.1 | | |
| 2.2 | | |
| 2.3 | | |
| 3 | Supplément (selon profil de technicien / profil de responsable projets) pour réunions d'accompagnement, nouvelle présentation d'un projet modifié, dérogations et/ ou dispenses de raccordement, SEI, infiltration | 83,76 €/H ou 108,41 €/H selon profil |
| « AVIS INDUSTRIEL » | | |
| 4 | Rejet en eau de surface, hors Wapi, ou avis simples (existence de conditions sectorielles, ...) | Non prévu |
| 5 | Avis complexe (€ par dossier) | 356,88 € |
| 6 | Avis très complexe : (€ par dossier) | 356,88 € |
| « CONTRÔLE DE RACCORDEMENT » | | |
| 7 | Contrôle de raccordement d'un tiers sur le réseau | 237,89 € |
| 8 | Supplément pour le contrôle de raccordement d'un tiers sur le réseau (hors réunions d'accompagnement) : <ul style="list-style-type: none"> - Tranche 1 : de 2 à 5 raccordements - Tranche 2 : de 5 à 10 raccordements - Tranche 3: + 10 raccordements | Supplément par raccordement Tranche 1 : 121,99 € Tranche 2 : 91,50 € Tranche 3 : 61,00 € |
| « CONTRÔLE DE CHARGES D'URBANISME » | | |
| 9 | Contrôle général des charges d'urbanisme, (équipements et réseaux divers) - Forfait d'ouverture de dossier <ul style="list-style-type: none"> - Nombre d' «Unités de logement» : 1 à 2 - Projet supérieur à 2 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...) et/ou > 250 et < ou égal 1.000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projets > 5 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...) et/ou > 1.000 m² et < ou égal à 3000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projet > 10 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...), et/ou > 3000 m² et < ou égal à 5000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projet > 20 «Unités de logement» et/ou - projet (dont projet industriel, ...) et/ou > 5000 m² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) - Projet > 50 «Unités de logement» (hors réunions d'accompagnement) | 0,00 € 221,77 € 553,55 € 830,32 € 830,32 € 1 937,42 € |
| 10 | Supplément Pour le contrôle du réseau d'égouttage et/ou voie artificielle d'écoulement (Aqueduc) et/ou dans une eau de surface ordinaire (fossé): <ul style="list-style-type: none"> - Tranche 1 : <= 10 m - Tranche 2 : de 11 m à 20 m - Tranche 3 : de 21 m à 100 m - Tranche 4: + 100 m (<i>si + 500 m : à définir selon l'importance du projet</i>) | Tranche 1 : 237,89 € Supplément par : Tranche 2 : 18,30 €/m. Tranche 3 : 12,20 €/m. Tranche 4 : 9,76 €/m. |
| 11 | Supplément pour le contrôle d'ouvrage de gestion de l'Eau (station de pompage / bassin d'orage / ouvrage d'infiltration , etc) pour tout projet de + 2 UL ou de + 250 m ² imperméabilisés (hors réunions d'accompagnement) | 487,98 € par ouvrage |
| 12 | Supplément pour réunions d'accompagnement selon profil de technicien / profil de responsable projets | 83,76 €/H ou 108,41 €/H selon profil |